

Proprietate de vanzare, 950 mp, zona Gradina Botanica

ID: 202630CV

Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 3.200€

Rata lunara: 4.072,57 €

800.000€



Persoana de contact

Debora Puiu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 950.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezentăm o proprietate superbă, ideală pentru cei care își doresc confort, spațiu, intimitate și o locație premium, într-una dintre cele mai apreciate zone centrale, chiar în spatele Grădinii Botanice. Proprietatea este compusă din două case independente, amplasate pe un teren generos de aproximativ 950 mp, oferind multiple posibilități atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Casa principală: Suprafață de aproximativ 250 mp Dispune de 5 camere Construită pe parter și etaj Terasă generoasă Balcon Spații ample, ideale pentru o familie care își dorește confort și eleganță A doua casă: 3 camere Construită pe un singur nivel Ideală pentru oaspeți, familie extinsă, birou sau chiar pentru o a doua locuință independentă Teren – aproximativ 950 mp O curte generoasă, cu suficient spațiu pentru amenajarea unei grădini spectaculoase, zonă de relaxare, loc de joacă sau alte facilități, în funcție de preferințe. Localizare excelentă: Proprietatea se află într-o zonă centrală, foarte bine cotată, chiar în spatele Grădinii Botanice, beneficiind de acces facil către punctele de interes ale orașului. Toate utilitățile sunt disponibile. O proprietate rară, care îmbină suprafața generoasă, două construcții, un teren deosebit și o locație premium. O alegere ideală pentru o familie numeroasă, pentru cei care își doresc o locuință cu spațiu suplimentar sau pentru o investiție pe termen lung. Pentru mai multe detalii și vizionare, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P179391

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.