

Vila 350 mp utili si 914 m teren, zona Brestei-Ambasador, deschidere trilaterala

ID: 161239CV

Ultima actualizare: 06.12.2024

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 1.114€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Catalin Badea

Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera oportunitatea sa achizitionati o proprietate in suprafata utila de aproximativ 350 mp utili, amplasata pe un teren de 914 mp, cu deschidere trilaterala, aflate in zona Brestei, in apropierea restaurantului Ambasador si a noului mall Promenada. Compartimentarea este dupa cum urmează: Parter: spatiu comercia(care a deservit ca service auto)l cu acces tip garaj in suparafata utial de 85 mp utili, un hol de 44 mp, un birou, o debara, casa scarii si baie Tot la parter se afla si partea locuibila, compusa din salon, baie, hol+casa scarii. La etajul este impartit in 2 si dispune de un hol spatios de 24 mp, 4 dormitoare, 2 livinguri open space si 2 bucatarii semi-deschise. Livingul si unul din dormitoare au acces catre balconul acoperit imens de 28 mp. In curte regăsim o anexă formată din trei camere cu interese parate de aproximativ 65 m² utili, plus o cămara și baie ce pot fi folosite separat. de 20 mp, living si bucatarie open space de aproximativ 55 mp; Curtea este amenajata cu alei betonate, spatiu de joaca, flori si pomi. Constructie realizata in anul 2010-2012 din zidarie portanda de caramida, izolata, cu tamplarie PVC tripan, acoperita cu tigla metalica, sistem de supraveghere video, centrala pe gaz,practic toate utilitatile. O proprietate potrivita pentru o familie numeroasa, sau 2 familii, unde puteti locuii si desfasura si mici activitati comerciale care sa va asigure un venit lunar și pret negociabil. Se accepta si variante! Cod ofertă / ID BLITZ: P8369

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.