

# Casă individuală 165 mp utili, teren 600 mp, zona PECO Romanești

Scan

ID: 93308CV  
Ultima actualizare: 19.01.2024

Cartier: Romanesti  
Zona:

Pret/mp: 770€  
Rata lunara: 646,52 €

127.000€



## Persoana de contact

Catalin Badea  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o casă situată într-o zonă liniștită a orașului, cu acces facil și aproape de punctele de interes. Casa este desfășurată pe plan parter, cu o suprafață utilă de 165 mp utili și 4 intrări . Compartimentarea este de comandată și realizată astfel: hol de intrare și două dormitoare; cel de-al doilea hol de intrare pentru a doua cale de acces și o baie. Dotată cu anexă construită separat pentru bucătărie, un dining generos, o bucătărie de vară plus alte zone de depozitare și un beci. Terenul este de 600 mp și se desfășoară atât în partea din față a locuinței, cât și în partea din spate a acesteia, curtea fiind amenajată cu alei betonate, boltă de vie și pomi fructiferi. Încălzirea este realizată cu ajutorul a două centrale termice pe gaz. Imobilul dispune de toate utilitățile plus un puț forat. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideală atât pentru locuit cât și ca sediu firmă sau spațiu de depozitare.

## Observatii

---

---

---

---