

Casa noua, zona Steaua Nordului, 233 mp utili, 489 mp teren

ID: 173337CV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 1.283€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Titi Glavan
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

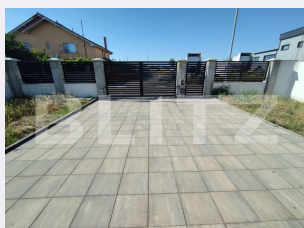
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 489.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate nouă și modernă în Craiova, în apropierea Hotelului Steaua Nordului, ideală pentru cei care caută confort, spațiu generos și o zonă liniștită. Casa a fost construită în 2023, se desfășoară pe două niveluri parter și mansardă și are o suprafață construită desfășurată de 280 mp, cu o amprență la sol de 150 mp, pe un teren de 489 mp. Imobilul impresionează prin finisaje moderne și materiale de calitate. Gresia aleasă cu atenție, scările interioare din sticlă, balustradele elegante și pereții cu vopsea decorativă oferă un aspect contemporan și rafinat. Suprafața utilă este de aproximativ 230 mp și este compartimentată eficient pentru a oferi funcționalitate și confort. La parter regăsim un living spațios cu zonă de relaxare, un dormitor cu dressing generos, o baie modernă și o bucătărie luminoasă. Etajul mansardat vine cu un al doilea living, trei dormitoare fiecare cu dressing propriu, o baie și accesul către balcon. Locația proprietății o face extrem de atractivă. Se află în proximitatea centurii de nord și a noului spital regional, într-o zonă retrasă și liniștită, cu case noi, unde regăsim toate utilitățile. O casă care se remarcă prin calitate, design și atenție la detalii, gata să devină acasă pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și o locație excelentă în Craiova. Pentru a va convinge de calitatea casei, va invitam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P148345

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.