

Casă de vânzare, 320 mp, zona Ghercești

ID: 209353CV

Ultima actualizare: 27.10.2026

Cartier: **Ghercesti**

Zona:

Pret/mp: 891€

Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Catalin Draghici
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 987.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă proprietate deosebită în Ghercești, aflată la doar aproximativ 10 minute de Craiova — locul în care spațiul generos, confortul și farmecul unei grădini cu livadă se îmbină armonios. Mobilată și finisată, casa este pregătită să-și întâmpine noii proprietari și să devină cadrul unor momente frumoase alături de familie. Parterul vă întâmpină cu o compartimentare practică și primitoare: dormitor, baie, bucătărie, sufragerie și cămară. Sufrageria are ieșire către terasa închisă, amenajată cu grătar — un spațiu ideal pentru mese tihnite, întâlniri cu cei dragi și seri petrecute împreună, indiferent de anotimp. La etajul 1 se află trei camere, gândite pentru confort și intimitate. Dormitorul matrimonial beneficiază de dressing, baie proprie și balcon, iar celelalte două camere sunt deservite de o baie comună, situată pe hol, și au acces la un balcon. Între niveluri se găsesc încă două camere, iar podul completează spațiile casei. Proprietatea dispune și de garaj, precum și de cameră pentru centrală. În spatele casei, livada de aproximativ 450 mp adaugă un plus de farmec proprietății și oferă un colț verde pentru relaxare, grădinărit sau momente petrecute în aer liber. O casă cu spațiu pentru întreaga familie și cu locuri în care să vă bucurați de timpul petrecut acasă, la mică distanță de Craiova. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, echipa Blitz vă stă la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P186427

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	<div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div>	
Raport calitate/preț	<div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div>	
Facilitati zona	<div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div>	
Spatii verzi	<div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div>	
Confort	<div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div>	

Observatii