

Scan

Casă mobilată și utilată S+P+1, cu 7 camere, având potențial hotelier/business și teren aferent de 884mp situată în cartierul Făcăi din Craiova

ID: 137138CV
Ultima actualizare: 11.04.2024

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 1.119€
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



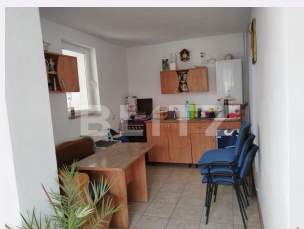
Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 884.00 mp
Front stradal: 19 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziționare o proprietate compusă dintr-un imobil construit în regim S+P+1, cu suprafața utilă de 210mp, o anexă de 18mp cu două încăperi și un teren aferent de 884mp, situată în cartierul Făcăi din Craiova. Imobilul este compartimentat după cum urmează: la subsol avem un beci cu suprafața utilă de 11.2mp, la parter există o bucătărie de 9.1mp, o baie de 4.6mp, un living de 10.3mp, un dormitor de 9.8mp, al doilea dormitor de 10mp, un dressing de 1.6mp, un hol de 36.6mp și o terasă acoperită de 22.6mp, iar la etaj se află o baie de 6.4mp, un dormitor de 11.3mp, al doilea dormitor de 13.2mp, al treilea dormitor de 11.8mp, al patrulea dormitor de 10.4mp și un hol de 33.3mp. Casa se vinde complet mobilată și utilată, imobilul beneficiind de toate utilitățile. Încălzirea se realizează printr-o centrală pe gaz. Datorită suprafeței utile generoase și a holurilor foarte largi, casa se pretează atât pentru utilizare rezidențială în cazul familiilor mai numeroase, cât și pentru utilizare tip business/medical/office/school. Imobilul este construit din cărămidă și BCA, este acoperit cu tablă Bilka și este dotat cu parchet laminat, gresie și faianță. Ușile de acces și geamurile sunt din termopan, profil PVC.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportun pentru utilizare rezidențială sau pentru specific business/medical/office/school

Observatii
