

Proprietate deosebită în zona Ford – Casă P+2E, proiect construit pentru sine

ID: 171882CV

Ultima actualizare: 11.07.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.259€

Rata lunara: 1.730,84 €

340.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

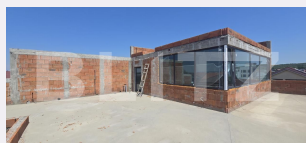
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 480.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune sa descoperiti un proiect exclusivist, construit cu grija pentru detalii, ideal pentru cei care isi doresc o locuinta unica sau o investitie cu potential comercial. Situată pe o stradă apreciată din zona Ford, această proprietate se remarcă prin arhitectură, spațiu și versatilitate. **DESCRIERE GENERALĂ** Casă nouă, în stadiul de semi-finisat: Interior la gri – instalații electrice, sanitare, încălzire în pardoseală, tencuieli executate Exterior la roșu – proiectată cu două opțiuni de fațadă: ventilată sau clasică Regim de înălțime: Parter + 2 Etaje Teren: 500 mp Amprentă la sol: 130 mp Suprafață desfășurată: 360 mp Suprafață utilă: 240 mp Înălțime camere: aproximativ 4 metri **COMPARTIMENTARE INTELIGENTĂ** Parter: Birou, Baie de serviciu, Hol generos, Spălătorie & cămară , Pivniță/spațiu tehnic (pregătit pentru o posibilă piscină), Bucătărie + living generos de ~55 mp, Terasă acoperită de ~35 mp Etaj 1: 2 dormitoare + 1 baie, Dormitor matrimonial cu dressing de peste 20 mp și baie proprie, Etaj 2: Spațiu multifuncțional de ~35 mp (sala de sport, birou etc.) + terasă circulară deschisă de ~95 mp Această proprietate poate deveni: O reședință de lux cu toate dotările moderne Un spațiu pentru birouri, servicii sau activități comerciale, datorită arhitecturii flexibile și locației Spații vitrate mari pentru lumină naturală și atmosferă deschisă. Va asteptam la vizionare cu mai multe detalii. Cod ofertă / ID BLITZ: P146823

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii