

Casă boierească P+M, 7 camere, 227 mp utili, în zona centrală a Craiovei

ID: 207396CV

Ultima actualizare: 06.10.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.916€

Rata lunara: 2.214,46 €

435.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 235.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o casă boierească cu personalitate, structură solidă și excelent potențial rezidențial și comercial, situată într-una dintre cele mai căutate zone centrale ale Craiovei. Caracteristici principale Regim de înălțime: Parter + Mansardă Suprafață desfășurată: 294 mp Suprafață utilă totală: 227 mp Construcție din cărămidă, cu structură solidă, Imobil renovat, înălțime generoasă a camerelor, de aproximativ 3,5 m, specifică proprietăților de epocă, proprietate vizibilă, cu amplasare excelentă în zona centrală. Compartimentare Subsol: pivniță situată sub magazie; Parter: 3 dormitoare, sufragerie, (4 camere) hol, casa scării, sală, baie, bucătărie Mansardă: 2 dormitoare, hol, sufragerie, (3 camere). Configurația generoasă și suprafața imobilului permit adaptarea spațiului pentru diverse destinații, în funcție de necesități, cum ar fi: sediu de firmă sau cabinet profesional; birouri; clinică sau centru medical; activități educaționale; reprezentanță; spațiu pentru servicii; investiție imobiliară; locuință de familie sau reședință de prestigiu. Va așteptam la vizionare cu mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P180391

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii