

Vila S+P+1, 260 mp utili, teren 428 mp, zona Semicentrala

ID: 191049CV

Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.804€

Rata lunara: 3.711,13 €

729.000€



Persoana de contact

Marius Idolu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 428.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție o proprietate modernă S+P+1, amplasată pe un teren de 428 mp, cu deschidere de 12 m, în zona semicentrală, la 2 minute de Universitate. Casa este realizată din cărămidă, cu izolație exterioară din polistiren de 10 cm, asigurând confort termic și eficiență energetică ridicată. Compartimentare: Subsol: suprafața utilă 60 mp unde avem camera tehnică, uscătorie, camera de depozitare. Parter: living spațios și luminos de 60 mp, baie și bucătărie open space, hol și garaj. Etaj: 3 dormitoare, baie, 2 dressinguri și 2 balcoane. Proprietatea este construită din materiale de înaltă calitate, cu simț de răspundere și este mobilată și utilată modern, așa cum rezultă din poze. Curtea poate fi oază ta de liniște, fiind amenajată cu flori și verdețuri. Locuința este versatilă, perfectă pentru orice familie, complet mobilată și utilată, disponibilă imediat pentru locuit. Poziționarea oferă echilibru — situată într-o zonă bună a Craiovei, cu acces facil către toate punctele de interes, dar suficient de retrasă pentru a asigura intimitate și confort. Pentru mai multe detalii, vă așteptăm să programăm o vizionare la această proprietate deosebită, care apare rar pe piață! Cod ofertă / ID BLITZ: P167449

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitați zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spații verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.