

Vilă 380mp, cu panoramă și curte de 2100 mp în Cârcea

ID: 178958CV

Ultima actualizare: 07.10.2025

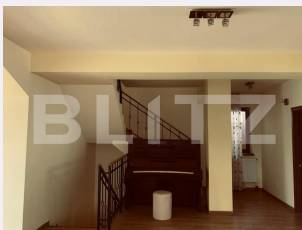
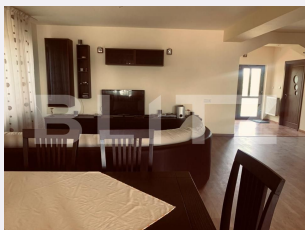
Cartier: **Carcea**

Zona:

Pret/mp: 995€

Rata lunara: 1.924,29 €

378.000€



Persoana de contact

Cosmin Sandu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 2100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o vilă S+P+E situată în comuna Cârcea, într-o zonă liniștită, înconjurată de verdeață și cu priveliști panoramice asupra dealurilor din împrejurimi. Este alegerea perfectă pentru cei care caută spațiu și intimitate pentru fiecare membru al familiei (vila dispune de 6 dormitoare, living generos, birou și mai multe băi), pentru persoanele care lucrează de acasă, dar și pentru iubitorii de natură și spațiu. Proprietatea are o curte generoasă de 2100 mp, cu pomi fructiferi, vie, seră și zone de relaxare în aer liber, unde fiecare zi se simte ca o zi de vacanță. Suprafața construită este de 380 mp, compartimentată astfel: Demisol: bucatărie, baie, dormitor, crămă. Parter: living, birou, dormitor, baie, terasă. Etaj: 4 dormitoare, 2 băi, 2 balcoane, terasă. Dotări și avantaje: Cameră tehnică cu centrală pe gaz și centrală pe lemne. Panouri solare pentru încălzirea apei calde. Izolație exterioară cu polistiren de 10 cm și interioară cu vată de sticlă. Două garaje. Curte complet utilată: seră, grătar, plită și afumătoare. Toate utilitățile: gaze, canalizare, apă, curent. Imobilul se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata pentru a deveni noul cămin al unei familii. O vilă care îmbină spațiul și confortul interior cu liniștea și frumusețea cadrului natural – ideală pentru familie, muncă de acasă și viață în mijlocul naturii, toate aproape de Craiova. Cod ofertă / ID BLITZ: P154597

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii