

0% Comision: Proprietate deosebită, 2 vile și terasă generoasă pentru relaxare

ID: 194327CV
Ultima actualizare: 05.05.2026

Cartier: Aeroport
Zona:

Pret/mp: 1.031€
Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 960.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune o proprietate unică, FĂRĂ COMISION pentru cumpărător, ideală pentru locuire și relaxare: casă cu teren generos de 960 mp, două construcții și o terasă spectaculoasă de 72 mp, perfectă pentru evenimente. Descoperă un spațiu care îmbină confortul, intimitatea și funcționalitatea, situat pe o stradă privată, în apropiere de Metro. Este alegerea ideală atât pentru o familie care își dorește liniște și spațiu, cât și pentru cei care apreciază întâlnirile cu prietenii sau organizarea de evenimente într-un cadru special. Proprietatea găzduiește două imobile bine compartimentate: Casa principală, cu o suprafață utilă de 176 mp, oferă la parter un living luminos, zonă de dining, bucătărie, cameră tehnică, baie și acces către terasă. La etaj se regăsesc trei dormitoare spațioase, două băi și două balcoane. Un plus de valoare este mansarda open space, accesibilă dintr-un dormitor, ideală pentru birou, dressing sau zonă de relaxare. A doua construcție, cu un farmec de cabană montană și o suprafață utilă de 113 mp, este perfectă pentru oaspeți sau chiar pentru utilizare independentă. Aceasta include două dormitoare, trei băi, bucătărie și living open space. Terasa exterioară de 72 mp este un adevărat punct de atracție, complet utilată pentru evenimente: cuptor pentru pâine sau pizza, grătar, afumătoare și plită pe lemne, plus grup sanitar propriu. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile necesare: curent electric, puț forat, stație de epurare și încălzire prin centrală electrică. Casa este izolată termic, acoperită cu țiglă ceramică, iar curtea este amenajată cu sistem de drenaj și evacuare automată a apei. În plus, există spațiu pentru parcare a 2-3 autoturisme. O proprietate completă, pregătită să devină „acasă” sau locul perfect pentru momente memorabile. Cod ofertă / ID BLITZ: P171198

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Facilitati zona ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Spatii verzi ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Confort ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr.
21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.