

Casa 72 mp, 960 mp teren, zona Metro

ID: 189483CV
Ultima actualizare: 11.03.2026

Cartier: **Aeroport**
Zona:

Pret/mp: 1.362€
Rata lunara: 2.010,83 €

395.000€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

0351455333
eduard.puca@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 960.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o casa cu teren de 960 mp cu două case, terasă de 72 mp pentru evenimente. Descoperă o proprietate deosebită, cu spațiul generos și funcționalitate. Situată pe o stradă privată, aproape de Metro, această proprietate oferă intimitate și confort, fiind ideală atât pentru locuire permanentă, cât și pentru organizarea de evenimente private sau întâlniri cu familia și prietenii. Pe terenul de 930 mp sunt construite două imobile. Casa principală, cu o suprafață utilă de 176 mp, dispune la parter de living luminos, zonă de dining, bucătărie, cameră tehnică, baie și terasă, iar la etaj regăsim trei dormitoare spațioase, două băi și două balcoane. Dintr-unul dintre dormitoare se face accesul pe scară interioară către mansarda open space, un spațiu versatil ce poate fi amenajat ca loc de joacă, birou sau dressing. A doua construcție, în stil cabană de munte, are 113 mp utili și cuprinde două dormitoare, trei băi, bucătărie și living open space, fiind perfectă pentru oaspeți. Terasa exterioară de 72 mp, cu grup sanitar propriu, este ideală pentru evenimente în aer liber și este echipată cu cuptor pentru pâine sau pizza, grătar, afumătoare și plită de gătit pe lemne. Proprietatea beneficiază de curent electric, puț forat și stație de epurare, iar încălzirea se realizează prin centrală electrică. Casa este izolată termic, acoperită cu țiglă ceramică, iar curtea este prevăzută cu sistem de drenaj cu captare a apei și evacuare automată prin pompe, oferă spațiu suficient pentru 2-3 autoturisme. Cod ofertă / ID BLITZ: P165815

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii