

Casa P+1 , 1024 MP TEREN 1024 mp ,184 utili, Malu Mare

ID: 173682CV

Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: **Malu Mare**

Zona:

Pret.mp: 1.317€

Rata lunara: 1.206,50 €

237.000€



Persoana de contact

Marius Idolu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

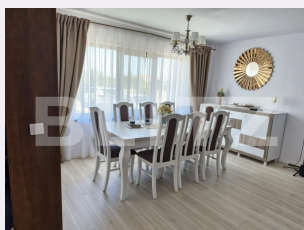
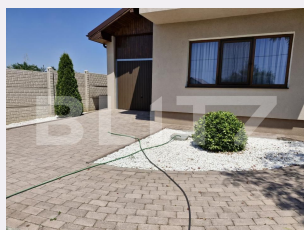
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1024.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vanzare o proprietate compusa dintr-o casă construită în regim P+1 și un teren de 1024 mp, situată în Malu Mare. Imobilul a fost construit în anul 2018 din materiale premium, dispunand de o suprafață construită de 240 mp, o suprafață utilă de 180 mp, realizata din cadre de beton, compartimentata cu caramida poroterm,izolatie din polistiren de 10 cm, acoperisul este realizat din tabla BILKA ,iar usa de la intrare este din tâmplărie PVC si tocara este din termopan profil PVC Win. Proprietatea este prevazuta in partea din spate cu o terasa generoasa cu o suprafata de 40 mp, foarte frumos amenajata, destinata relaxarii si o camera tehnica. Proprietatea este compartimentata dupa cum urmeaza: la parter regasim un living spatios, bucatarie, baie, iar la etaj regasim 3 dormitoare (unul dintre acestea fiind transformat in birou de lucru) , dressing si baie, si de asemenea si un balcon cu iesire din dormitorul principal, de asemenea scara interioara si usile interioare sunt realizate din lemn masiv de pin. Accesul catre proprietate se face de o pe o alee publica, frontul stradal fiind de 15,89 m. Beneficiaza de toate utilitatile , in afara de gaze, incalzirea realizandu-se prin centrala cu lemne, proprietatea dispune, de asemenea si de panouri fotovoltaice si put forat, incalzirea in pardoseala fiind un accesoriu de lux. Proprietatea se va vinde mobilata si utilata. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P148673

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii