

Vila Victoriana la cheie, 240 mp construiti, 370 m teren, zona Sucpi!

ID: 79687CV
Ultima actualizare: 26.05.2023

Cartier: **Lapus**
Zona:

Pret/mp: 1.258€
Rata lunara: 2.112,65 €

415.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

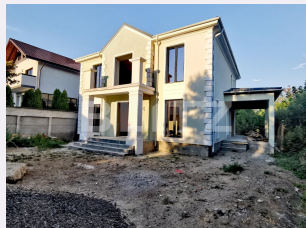
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 370.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Iti doresti sa locuiesti intr-o casa in still victorian precum cele din suburbiile americane, dar in Craiova? Iti doresti sa stai la casa, intr-o zona rezidentiala, linistita, aproape de Calea Bucuresti, unde sa ai acces facil spre centru si mijloacele de transport? Atunci BLITZ iti propune aceasta casa in suprafata de 202 mp utili pe un teren de 370 mp, intr-o zona buna a Craiovei, ce dispune de toate utilitatile, de liniste si siguranta! Un design clasic si elegant, dar si o calitate ridicata a constructie pe o amprenta de 150 mp .Imobilul este compus din P+1+Pod si distrinuit astfel: La parter avem o sala de 11 mp, un living spatios de 23 mp, cu bucatarie open space de 28 mp, cu iesire catre terasa acoperita, 1 camera, 1 baie, casa scarii si camera tehnica; La etaj avem 3 dormitoare, din care unul matrimonial cu dressing mare si baie, unul cu balcon, un hol spatios si inca 1 baie. Podul poate fi folosit pentru depozitare. Fara rabat la calitate: acoperis Bilka, tamplarie Qfort gri antracit cu insertii de lemn, termoizolatie de 12 cu polistiren grafitat, etc. Imobilul se vinde la cheie, cu centrala termica si finisaje premium la suma de 450.000 euro negociabil, dar fiind un proiect nou si in constructie, avem posibilitatea de a preda la stadiul de alb(in interior) si finisat complet pe exterior(starea in care se afla acum), la suma de 400.000 euro-negociabil. Astfel va puteti personaliza spatiul dupa preferinte si il puteti amenaja cu ajutorul unui designer de interior pentru a fi locuinta visurilor voastre! Va asteptam cu drag sa vizionati locatia si sa va prezentam proiectul in detaliu!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa deosebita, ideala pentru o familie, intr-o zona linistita!

Observatii