

# Oportunitate! Casă P+E 160 mp, 850 mp teren, Filași

Scan

ID: 101898CV  
Ultima actualizare: 15.05.2023

Cartier: Filași  
Zona:

Pret/mp: 819€  
Rata lunara: 666,88 €

131.000€



## Persoana de contact

Sergiu Pirvu  
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 850.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa moderna P+E într-o zonă liniștită, ferita de zgomotul și poluarea orașului cu o suprafata de 160 m utili si un teren de 850 mp. Compartimentarea pe cele două niveluri este următoarea: la parter regăsim 2 dormitoare, living, hol si baie, iar la etaj 2 dormitoare, living cu ieșire pe o terasa de 20mp si un pod care poate fi folosit ca si spatiu de depozitare. Regasim si anexe in care avem bucatarie cu o suprafata de 25mp si spatii de depozitare. Ca si utilitati, casa dispune de apa curenta, gaze si canalizare si centrala termica pe gaz. Curtea este amenajata cu un foisor din lemn iar sub foisor se afla un beci cu suprafata de 20mp, cuptor din caramida, iar pe teren se afla pomi fructiferi si vita de vie. Este aproape de magazine si punctele de interes din zona, dispunand de o curte generoasa ce poate fi amenajata cu spatii pentru copii. Te așteptăm sa o descoperi și sa te bucuri de beneficiile pe care ți le oferă viitoarea ta casa!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---