

Vila de vaznare, 350 mp utili, zona Craiovita Noua

ID: 185762CV

Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: Craiovita Noua

Zona:

Pret/mp: 1.386€

Rata lunara: 2.469,00 €

485.000€



Persoana de contact

Maria Marinescu
Broker Partner

+40351455333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o vilă spațioasă, situată într-una dintre cele mai strategice și dinamice zone ale Craiovei – Craiovița Nouă, zonă aflată în plină dezvoltare. Caracteristici generale: Suprafață utilă: 350 mp Suprafață teren: 500 mp Regim de înălțime: P + 1 Teren împrejmuit, cu două fronturi stradale An construcție: 2013 Compartimentare: 5 dormitoare 2 bucătării 2 grupuri sanitare Piscină interioară Garaj pentru 2 locuri de parcare Construcție și finisaje: Structură din beton Pereți din BCA și cărămidă Izolație exterioară de 8 cm Acoperiș din tablă, cu izolație din vată bazaltică Utilități: Apă Canalizare Gaz Curent electric, inclusiv curent trifazic Destinație: Imobilul are destinație rezidențială, însă este pretabil și pentru activități comerciale (clinică, birouri, after-school, sediu firmă etc.), datorită suprafeței generoase și poziționării excelente. Mențiune importantă: Proprietatea este deținută de persoană juridică. În cazul achiziției de către persoană fizică, la prețul afișat se va adăuga TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P161929

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii