

Casa 330 mp, teren 3.080 mp, zona Cosoveni

ID: 205510CV

Ultima actualizare: 14.09.2026

Cartier: **Cosoveni**

Zona:

Pret.mp: 1.121€

Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

Cosmin Sandu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 3080.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie o proprietate deosebita in comuna Cosoveni, ideala pentru o familie care isi doreste o casa spatioasa, eficienta si un teren generos, intr-o zona linistita, aproape de Craiova. Casa are o suprafata totala de 330 mp si este amplasata pe un teren de 3.080 mp, cu deschidere de 18 ml. Proprietatea dispune de 5 dormitoare, 1 living spatios, 3 bai si bucatarie exterioara, fiind potrivita atat pentru o familie numeroasa, cat si pentru cei care isi doresc spatiu, confort si intimitate. Casa se preda complet utilata si echipata, inclusiv cu electrocasnice de ultima generatie, astfel incat viitorii proprietari se pot bucura de confortul unei locuinte moderne fara investitii suplimentare semnificative. Una dintre bai beneficiaza de cada cu sistem jacuzzi, oferind un plus de confort si posibilitatea de a va bucura de momente de relaxare chiar in propria locuinta. Unul dintre principalele avantaje ale proprietatii il reprezinta nivelul ridicat de eficienta si automatizare. Casa este prevazuta cu izolatie de 20 cm, acoperis cu tabla Bilka si tamplarie termopan tripan cu 7 camere, fiind foarte bine izolata termic. Datorita calitatii izolatiei, costurile de intretinere sunt foarte mici, iar confortul termic este unul foarte bun, astfel incat, in conditii normale, nu este necesara utilizarea aerului conditionat. Proprietatea dispune de toate utilitatile: apa, gaz, canalizare si curent electric, precum si de put forat. Pentru intretinerea terenului, proprietatea beneficiaza de sistem de aspersoare automatizat, iar functiile casei pot fi controlate si gestionate prin aplicatie, de la climatizare pana la sistemul de irigatii. In curte se afla un foisor de 52 mp, construit din BCA, ideal pentru petrecerea timpului liber alaturi de familie si prieteni. Sub foisor se regaseste si un beci, util pentru depozitare. Terenul de 3.080 mp ofera multiple posibilitati de amenajare si poate fi adaptat nevoilor viitorilor proprietari, fie ca isi doresc o gradina generoasa, livada, zona de relaxare sau spatiu de joaca. O proprietate completa, bine izolata, complet echipata si tehnologizata, care imbina spatiul generos cu confortul, eficienta si avantajele unei locuinte moderne. Pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P182432

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:
– str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
– Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.