

# Casa P + 1 (168 mp) cu teren 1036 mp Cernele



ID: 131711CV

Ultima actualizare: 06.03.2024

Cartier: **Cernele**

Zona:

Pret/mp: 1.074€

Rata lunara: 809,42 €

**159.000€**



## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

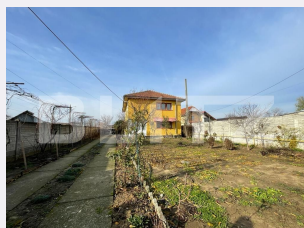
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1036.00 mp

Front stradal: 13,8 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa de vanzare din caramida cu amprenta la sol de 84 mp si suprafata totala de 168 mp avand un teren aferent de 1036 mp. Frontul stradal este de 13,8 mp, iar casa este la intersectie de 2 strazi, astfel se poate face o ulterioara parcelare. Parterul este finisat si locuibil cu baie, bucatarie, 3 dormitoare (se vinde mobilat si utilat), etajul superior se vinde la rosu si are 3 camere mari si baie. Casa beneficiaza de centrala termica pe gaze, curent, apa + fantana, soba functionala. Acoperisul este din tigla, apa sapa turnata si fundatie si are si beci de depozitare, iar masina poate fi parcata la interior.

## Ratingul ofertei

3.7

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Observatii

---

---

---

---