

Casa 6 camere, 197 mp utili, P+1+M, teren 350 mp, zona Centrala

ID: 207401CV

Ultima actualizare: 02.10.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.143€

Rata lunara: 3.156,24 €

620.000€



Persoana de contact

Marius Postelnicu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

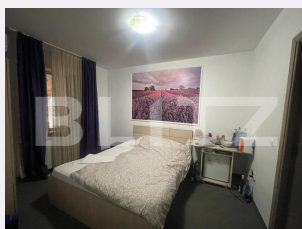
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate situata foarte aproape de centrul Craiovei, cu o suprafata utila generoasa de 197,27 mp, dispusa pe parter + etaj + mansarda. Casa este construita din caramida, dupa anul 2000, si este amplasata pe un teren de 350 mp, cu deschidere de 10 ml. Compartimentarea ofera spatiu generos si functional, iar proprietatea beneficiaza de centrala termica pe gaze si aer conditionat in fiecare camera. Un avantaj important este faptul ca imobilul functioneaza in prezent in regim hotelier, ceea ce permite continuarea activitatii existente sau utilizarea proprietatii ca locuinta. Caracteristici: * Suprafata utila: 197,27 mp * Teren: 350 mp * Deschidere: 10 ml * 6 camere * Regim de inaltime: P+1+M * Constructie din caramida * Construita dupa anul 2000 * Centrala termica pe gaze * AC in fiecare camera * In prezent functioneaza in regim hotelier * Foarte aproape de centrul Craiovei

Proprietatea se remarca prin suprafata utila, pozitionare si potentialul de exploatare, fiind potrivita atat pentru locuinta, cat si pentru continuarea activitatii in regim hotelier. Pentru mai multe informatii si programarea unei vizionari, va asteptam la BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P183356

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii