

Casă individuală cu 6 camere, 250 mp și 664 mp teren, Cârcea

ID: 95694CV
Ultima actualizare: 27.09.2023

Cartier: **Carcea**
Zona: **Metro**

Pret/mp: 500€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

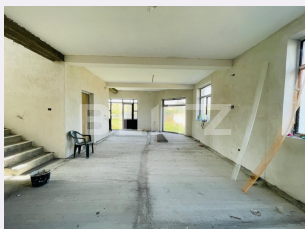
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 664.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre achizitie o casa individuala la gri, S+P+E, cu suprafata utila de 250 mp, situat intr-o zona excelenta si linistita, in zona Ford. Locuinta a fost atent construita, cu materiale si finisaje ce satisfac cele mai inalte standarde de calitate si confort. Compartimentarea este decomandata si realizata astfel: la parter- living foarte spatios, o camera ce poate fi folosita drept birou, dining room cu iesire in curtea din spate, bucatarie si o baie; la etaj - hol, baie si 4 dormitoare spatioase, dormitorul matrimonial fiind prevazut cu ferestre foarte mari ce ofera luminozitatea si vedere spre curtea din fata locuintei. Casa pastreaza temperaturiile optime fiecarui sezon, constructia fiind din caramida porotherm (pe fundatie de beton de 80 cm cu talpa) si izolata pe exterior cu izolatie de 10 cm, iar acoperisul este din tabla Bilka. Locuinta beneficiaza de utilitati precum curent, put forat si posibilitate de construire fosa septica (costurile fosei deja achitate de catre proprietar) si gaze la strada principala. Terenul de 664 mp, ofera atat in partea din fata a locuintei, cat si in partea din spate a acesteia, curte spatioasa ce poate fi valorificata dupa bunul plac al viitorului proprietar. Beneficiaza de o portiune betonata in laterala locuintei pentru amenajarea unui spatiu pentru gratar. Proprietatea dispune de asemenea de subsol cu spatiu generos pentru depozitarea celor necesare la temperaturi ideale. Va asteptam pentru vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.