

REDUCERE!!! Spălătorie Auto 498 mp teren, zona Brestei - Canal

Scan

ID: 96213CV
Ultima actualizare: 17.10.2023

Cartier: Brestei
Zona:

Pret/mp: 1.186€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 498.00 mp

Front stradal: 21 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 7

Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial,
Demolabilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o fostă spălătorie auto amplasată pe un teren de 498 mp, situat ideal într-o zonă cu trafic auto ridicat. Pe teren se mai află și o casă veche cu 6 camere, baie și bucatărie și o suprafață utilă de aproape 100 mp, care poate fi demolată sau folosită parțial în cadrul unui proiect nou de amenajare. Proprietatea este autorizată ca spălătorie și beneficiază de instalațiile de apă, canalizarea făcută special pentru spălătorie, curent electric 380V, gaz. Spațiul are potențial de dezvoltare atât prin modernizarea spălătoriei, cât și ca fundament pentru alte activități comerciale având în vedere poziția și deschiderea mare la stradă (21 m).

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un teren foarte bun pentru dezvoltarea unui proiect comercial sau ca investiție.

Observatii
