

Casa P+1, Brazda lui Novac, 380 mp de teren

ID: 167069CV

Ultima actualizare: 18.11.2025

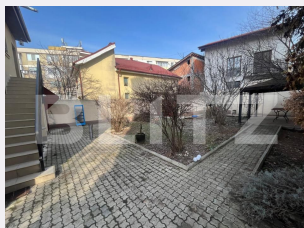
Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.724€

Rata lunara: 2.010,83 €

395.000€



Persoana de contact

Alin Banita
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 380.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa P+1, cu o suprafata utila de 145 mp, la care se mai adauga 30 mp, reprezentand cele doua pivnite si balconul. Terenul are o suprafata de 380 mp si o deschidere stradala de 14 ml. Pozitionata intr o zona linistata, fara trafic intens dar cu acces facil catre mai multe puncte de interes, proprietatea este perfecta de locuit pentru o familie numeroasa. Totodata, datorita compartimentarii, pozitionarii pe teren si a zonei in care se afla, casa este pretabila si pentru diferite activitati comerciale. Pe teren regasim un garaj zidit, un foisor iar curtea este amenajata cu pavele, pomi, flori si gazon. Casa este impartita in doua apartamente individuale, fiecare dintre acestea beneficiaza de contorizare separata pentru utilitati si de cate o pivnita. Casa este construita din caramida, are fundatie de beton iar gardul, acoperisul si etajul casei au fost renovate in urma cu 4 ani. La parterul casei regasim un hol, living, doua dormitoare, o bucatarie, o baie si doua spatii de depozitare, dintre care unul poate fi cu usurinta transformat intr o toaleta de serviciu. La etajul casei avem un antreu prin care se face accesul catre living, cele doua dormitoare, bucatarie, baie, balcon si camera tehnica. Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P141819

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii