

Casa cocheta, P+M, 160 mpc si 287 mp teren, bilaterala, cartier Bariera Valcii

ID: 177151CV

Ultima actualizare: 10.09.2025

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret/mp: 1.870€

Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

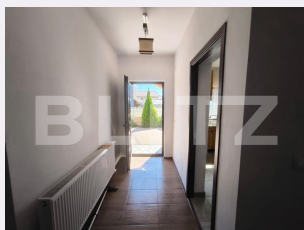
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 287.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ prezinta spre vânzare o casă primitoare si cocheta, construită pe regim Parter + Mansardă, amplasată într-o zonă liniștită, dar cu acces facil la toate punctele de interes din acrtierul Bariera Valcii. Casa este amplasata bilateral, in interesectionia a 2 strazi asfaltate zona fiind totusi una linistita ✓ Compartimentare: Parter: living spațios și luminos, bucătărie mobilată și utilată, baie, hol și terasă exterioară; Mansardă: 3 dormitoare, baie, balcon generos cu balustradă din inox, perfect pentru relaxare si un hol spatios unde se poate gasi loc suficient pentru o masuta si 2 fotolii. ✓ Detalii și dotări: Suprafață bine compartimentată, ideală pentru o familie; Bucătărie complet echipată, gata de folosință; 2 băi amenajate cu bun gust; Pod accesibil, util pentru depozitare si bine facut; Incalzire prin CT pe gaz si calorifere; Constructie facuta fara rabat, nefiind edificata in scopul vanzarii si racordata la toate utilitatiile. ✓ Exterior și amplasament: Casă situată la intersecția a două străzi asfaltate, oferind acces rapid și vizibilitate bună; Curte cu spațiu pentru relaxare și plante ornamentale amenjata cu bund gust si cu o plasare buna a casei pe teren, lasand astfel o curte spatioasa. În apropiere se găsesc minimarketuri, grădiniță și stație de autobuz, ceea ce face locația foarte practică pentru o familie activă si nunumai Proprietatea oferă echilibrul perfect între confortul unei locuințe moderne și avantajele unei zone bine dezvoltate, fiind gata să devină noul cămin al familiei dumneavoastră Cod ofertă / ID BLITZ: P152629

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii