

# Casă pe parter de 173 mp si 1980 mp teren, Brădești!



ID: 103023CV

Ultima actualizare: 12.03.2024

Cartier: Vest

Zona:

Pret/mp: 436€

Rata lunara: 384,35 €

75.500€



## Persoana de contact

Catalin Badea  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Brestei nr. 26, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1980.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,  
Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune astăzi o frumoasă casă pe parter cu o suprafață construită la sol de 173 mp, împărțită în 4 construcții și cu o curte generoasă de aproape 2.000 mp, în localitatea Brădești, la 50 m de strada principală (DE 70). Casa este împărțită în 5 camere, vestibul, baie, bucătărie cu cămară, o a doua bucătărie de vară cu debara închisă și o terasă acoperită în față, ce poate fi închisă pentru a face legătura între primele două clădiri, și una în spate. Curtea este amenajată cu pomi, 2 tui foarte înalte, flori, o boltă de viță de vie și pavele în prima parte, se continuă cu un depozit de lemne, o magazie, padocuri pentru căței, camere zidite pentru păsări, iar în partea din spate găsim o frumoasă livadă de pomi fructiferi și în capăt altă viță de vie. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile, inclusiv gaze naturale disponibile la poartă, și este foarte ușor de accesat, fiind la cca 50 m de strada principală, pe un drum lat și asfaltat. Reprezintă o bună opțiune pentru cine dorește o casă de vacanță, cu un teren generos ce permite o gamă variată de amenajări și întrebuințări, la 20 de minute de Craiova.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O bună opțiune pentru o frumoasă casă de vacanță, cu multe camere, curte generoasă și pret avantajos!

## Observatii