

# Casă S + P + E + T renovată la interior, de 250 mp utili, cu 400 mp curte, zona Ford

Scan

ID: 81300CV  
Ultima actualizare: 25.09.2023

Cartier: Sud  
Zona:

Pret/mp: 1.036€  
Rata lunara: 1.318,50 €

259.000€



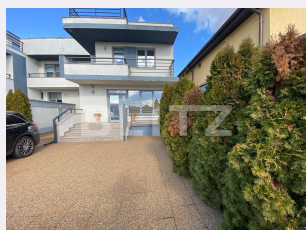
## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 400.00 mp  
Front stradal: 14 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă deosebită de 250 mp utili, S + P + E + T și curte de 398 mp, situată în zona Ford. Casa dispune de toate utilitățile, centrală termică pe gaz, curtea este amenajată cu gazon, copaci și pavele, iar la ultimul nivel avem o terasă hidroizolată pe toată amprenta casei (100 mp). Compartimentarea este după cum urmează: la demisol avem o sală de forță, o cămară și o cameră tehnică (60 mp), la parter găsim o terasă la intrare care se continuă cu un living generos, bucătăria, o zonă de dining și relaxare, cu ieșire pe terasa din spate, și o baie, la etaj avem 3 dormitoare, dintre care unul cu baie proprie și dressing, o a 2-a baie pe nivel și 3 balcoane închise cu aluminiu, câte unul pentru fiecare cameră, iar la ultimul nivel este terasa, și ea amenajată cu balustrăzi de aluminiu, la fel ca cele de la parter. Casa care face parte dintr-un duplex este o construcție solidă, realizată cu materiale de calitate, amenajată cu bun gust și se vinde mobilată și utilată. Vă așteptăm la vizionare să vă convingeți!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O bună opțiune pentru o familie mai mare, într-o zonă foarte bună.

## Observatii

---

---

---

---