

Casa P+E, 135 mp utili, 320 mp teren, toate utilitatile, Veteranilor ANL

ID: 172568CV

Ultima actualizare: 08.07.2025

Cartier: Sud

Zona:

Pret/mp: 2.037€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Theodora Schnel
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 320.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta, pentru prima data pe piata, o proprietate inedita situata in cartierul Veteranilor, ANL parc. Proprietatea beneficiaza de toate utilitatile (curent trifazic, apa de la retea, canalizare, gaze), racordate si functionale. Casa P+E, cu un teren aferent de 320 mp, se preda la cheie, cu curtea amenajata cu verdeata, pavele, porti din fier forjat (asistate electric), videointerfon, gard din placi cu fundatie. Compartimentarea este urmatoarea: la parter avem un living mare, open space cu bucataria (acesta poate fi inchisa separat, iar din bucatarie se face accesul catre terasa din spatele casei), o baie, un dormitor, iar la etaj avem: hol, 3 dormitoare si o baie. Incalzirea este realizata prin pardoseala cu centrala pe gaze. Constructie solida realizata din BCA, cu izolatie din polistiren de 10 cm, cu placa turnata intre parter si etaj, dar si peste etaj, finisaje premium, tocarie bicolora tripan Qfort cu 7 camere. Sanitarele sunt incluse in pret, la fel si gresia, faianta si parchetul. Proprietatea se afla la 150 metri statia de autobuz. Se poate vinde si cash, dar si prin credit ipotecar. Pretul este negociabil. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P147232

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii