

Scan

# Casă semifinisată plan parter Malu Mare – Preajba cu o suprafață utilă ultraconfortabilă și cu teren aferent de 1500mp

ID: 130195CV  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: **Preajba**  
Zona:

Pret/mp: 858€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



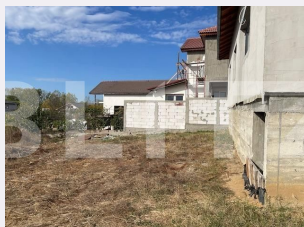
## Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 1500.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție o casă la gri situată pe raza comunei Malu Mare - localitatea Preajba, cu un acces facil din drumul principal (DN55), având o suprafață utilă de 169mp și un teren aferent suplimentar de 1500mp. Casa este construită în plan parter și are un hol spațios, living, bucătărie, baie și 3 dormitoare. Este tencuită la interior, are o izolație de 10 cm polistiren exterior, acoperiș din tablă Bilka, geamuri termopan tripan și are un pod de 70 mp care se sprijină pe o placă de 15 cm. De asemenea, există și un beci care menține pe tot timpul anului o temperatură răcoroasă constantă. Ca utilități există racordare la rețeaua de apă + puț forat, curent electric trifazic și canalizare.

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Oportun pentru utilizare rezidențială

## Observatii

---

---

---

---