

Casa P+M, 250 mp utili, 577 mp teren, Pielesti (aproape de padure)

ID: 170986CV

Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: **Pielești**

Zona:

Pret/mp: 1.080€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Theodora Schnel
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

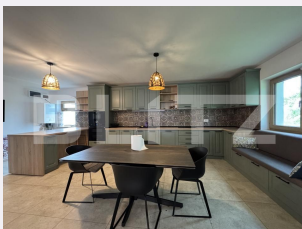
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 577.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie casa P+M de 250 mp utili, cu un teren aferent de 577 mp situata in Pielesti, intr-o zona linistita, in inima naturii. Casa nu a fost facuta pentru vanzare si este realizata din materiale de buna calitate, perfect adaptata timpurilor noastre. Garajul subteran dublu de 29 mp cu statie de încărcare masini electrice este sustinut de panouri solare, acestea fiind responsabile si de sustinerea centralei electrice cu incalzire in pardoseala. Compartimentarea casei este urmatoarea: terasa deschisa deasupra garajului, terasa inchisa si acoperita, living mare, bucatarie cu zona de dinning, 3 dormitoare cu bai proprii (unul intre ele avand ai un dressing propriu), dar si 1 baie accesibila din hol(pentru oaspeti); la mansarda avem un hol si doua incaperi: open space mare organizat ca sala de fitness sau zona de timp liber si relaxare cu spatiu vitrat mare si priveliste catre padure, a doua incapere fiind gandita ca un pod cu rol de depozitare. Izolatia exterioara a casei este realizata cu vata bazaltica de 10 cm, toate usile sunt din lemn natural, peste parter este turnata placa de beton, iar acoperisul este din tabla Bilka (peste care regasim panourile de 11kw). Ca utilitati avem: apa, curent trifazic si canalizare. Ca pozitionare, case se gaseste la 100 m de asfalt, pe o strada betonata si intr-o zona in care linistea este la ea acasa. Se vinde asa cum se vede in poze, mobilata utilata. Pretabila credit ipotecar, dar si achitie cash. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P145904

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.