

# Casa 5 camere, 110mp stil mediteranean + teren 250 mp, Magnolia

Scan

ID: 137405CV  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Pielești  
Zona:

Pret/mp: 1.273€  
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



## Persoana de contact

Camelia Capatina  
Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: 11 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre achiziționare un imobil construit din BCA in stil mediteranean P+M cu 110mp utili situata in zona Magnolia. Proprietatea se preda la cheie, mobilata și utilata complet cu centrala termica pe gaz , aer conditionat ,avand si semineu dispune si de sistem de supraveghere video avand 4 camere cu DVR si stocarea imaginilor timp de 30 zile. Casa este finalizata in anul 2014, se afla amplasata pe un teren de 250 mp, cu un front stradal de 11m ,fiind compartimentata in 4 camere, 2 grupuri sanitare, o bucătărie si o terasa . In spatele casei se afla si o mica magazie de depozitare. In zona de parter se regasesc : zona de living, dining, bucatarie, un dormitor, o baie cu dus si o terasa generoasa inchisa. Zona de mansarda este dedicata celor 2 dormitoare, o baie cu cada si un dressing. Curtea este amenajata cu gazon si pomi fructiferi cu instalatie de irigatii automatizata, loc de gratar , si o mica gradina de legume aproximativ 7mp. Casa este din BCA cu acoperis din tabla, izolatie de polistiren 10cm si are toate utilitatile, apa, canalizare, curent, gaze si dispune de 3 locuri de parcare. Accesul este simplu, cartierul Magnolia fiind asfaltat in totalitate si iluminat stradal. Beneficiind si de transport in comun prin doua autobuze care circula din ora in ora cu plecare de la Piata Centrala. Pentru cei care doresc sa achiziționeze un imobil de calitate, va așteptam la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru o familie sau investitie

## Observatii

---

---

---

---