

REDUCERE!!! Vilă 223 mp utili, teren 1.235 mp, Breasta

ID: 89914CV
Ultima actualizare: 12.01.2024

Cartier: Nord-Vest
Zona:

Pret/mp: 762€
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



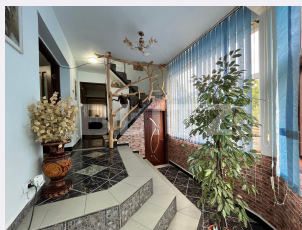
Persoana de contact

Alin Banita
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1235.00 mp
Front stradal: 55 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune o frumoasă proprietate constând într-o vilă de 223 mp utili cu regim S + P + E + M, situată pe un teren de 1.235 mp, în localitatea Breasta, într-o zonă foarte liniștită, cu multă verdeață și aer curat. Casa a fost construită în anul 2000, cu lucrări de renovare mai recente, și este compartimentată astfel: la Subsol - beci (17 mp), la Parter (80 mp) - hol mare la intrare, living + bucătărie într-un open space, baie și un dormitor, la Etaj (76 mp) - 3 dormitoare, o baie și hol, iar la Mansardă (50 mp) - open space cu hol, lounge și spații de depozitare. În curtea foarte generoasă de peste 1.000 mp găsim un garaj, foișor, o bucătărie de vară complet mobilată și utilată, o magazie și o cameră tehnică, o piscină de 45 mp, un solar, o livadă de pomi fructiferi și viță de vie, alei betonate. Accesul la proprietate se face foarte ușor, deschiderea la strada principală asfaltată fiind de peste 50 m. Ca și utilități avem curent electric, apă curentă (de la rețea și puț forat), canalizare, iar pentru încălzire este folosită o centrală termică pe peleți/lemn. Imobilul este ideal pentru o familie care vrea să se mute din agitația și poluarea orașului într-o zonă minunată, cu multă vegetație și aer curat sau pentru o casă de vacanță.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

4.1

Parerea Agentului

Proprietate pretabilă pentru amenajarea unei case de vacanță sau pentru locuință permanentă.

Observatii