

Casa P+M cu 5 camere, 170 mp, 500 mp teren, zona Damila

Scan

ID: 92302CV
Ultima actualizare: 15.02.2024

Cartier: Malu Mare
Zona: Selgros

Pret/mp: 912€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Alin Banita
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre achizitie o casa individuala in stadiul de constructie, P+M, cu suprafata utila de 170 mp, situat intr-o zona excelenta si linistita, in zona Damila. Locuinta a fost atent construita, cu materiale si finisaje ce satisfac cele mai inalte standarde de calitate si confort. Compartimentarea este decomandata si realizata astfel: la parter-hol de intrare, bucatarie, dining room sau dormitor, living generos, baie si o terasa de 38 mp ce creeaza calea de acces in gradina din spatele casei; la mansarda- hol, baie si 3 dormitoare spatioase, dormitorul matrimonial avand balcon deschis cu vedere spre gradina frumos amenajata din fata locuintei. Casa pastreaza temperaturile optime fiecarui sezon, constructia fiind din caramida porotherm (pe fundatie de beton de 80 cm cu talpa), iar acoperisul este din tabla Bilka Grandemat. Locuinta beneficiaza de utilitati precum curent si iluminat stradal, apa curenta, posibilitate de construire fosa septica si gaze la strada principala. Terenul de 500 mp, ofera atat in partea din fata a locuintei, cat si in partea din spate a acesteia, curte spatioasa ce poate fi valorificata dupa bunul plac al viitorului proprietar. Va asteptam pentru vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii
