

# Casa mediteraneana, stil spaniol, 184 mp utili, 360 m teren, zona Selgros

Scan

ID: 73107CV  
Ultima actualizare: 08.08.2023

Cartier: **Malu Mare**  
Zona: **Selgros**

Pret/mp: 910€  
Rata lunara: 852,69 €

**167.500€**



## Persoana de contact

**Sergiu Pirvu**  
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 360.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Ţigla  
Modalitate vanzare: În rate, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Iti doresti sa ai o casa la cheie, aproape de oras, intr-o zona rezidentiala, poate cea mai cautata zona din apropierea orasului? Iti oferim azi o vila construita intr-un stil mediteranean, in zona Selgros, spatioasa si gata sa te faca sa te simti acasa. Pe 360 m teren, casa are o amprenata de 120 mp, are 2 terase si loc de parcare in curte. La parter aveti un living mare si luminos, ce se continua cu bucataria, un birou, o camera tehnica si o baie. Etajul are 3 dormitoare, 2 dressinguri, baie si doua balcoane, cate unul pe fiecare parte. Incalzirea se face prin pardoseala, printr-o centrala termica cu butelii pe gaz, termopanul este tripan de la Qfort iar ca si utilitati aveti apa de la retea, curent, fosa septica. Exista placa turnata si peste etaj, acoperisul este din tigla ceramica iar casa este decorata cu travertin. Suntem siguri ca iti va face placere sa o amenajezi si sa-i dai viata, ca sa te simti acasa!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Zona foarte cautata, linistita, verde, proprietate pentru familie !

## Observatii

---

---

---

---