

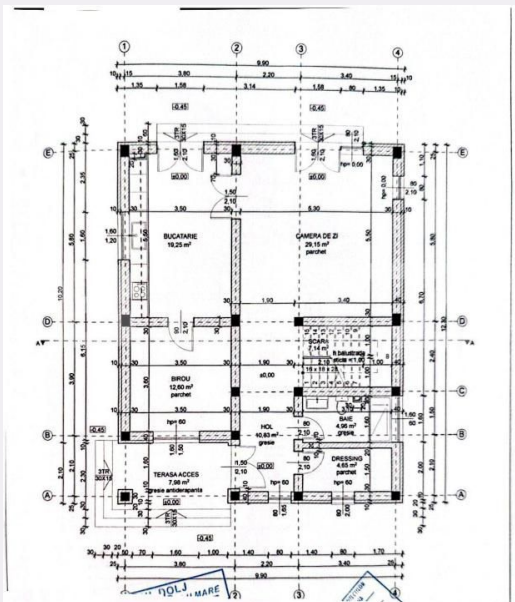
Casa P + E, în curs de finalizare, 177 mp, zona Selgros

ID: 195306CV
Ultima actualizare: 15.05.2026

Cartier: Malu Mare
Zona:

Pret/mp: 2.232€
Rata lunara: 2.010,83 €

395.000€



Persoana de contact

Clara Cepoi
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

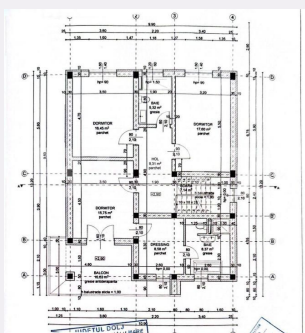
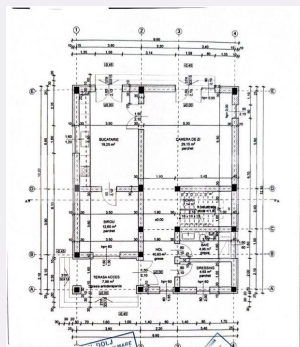
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 367.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate premium, o casă individuală aflată în construcție, situată într-o zonă în plină dezvoltare, ideală pentru cei care își doresc o locuință modernă, spațioasă și realizată la standarde ridicate de calitate. Imobilul are termen de finalizare în septembrie 2026 și este construit pe cadre de beton și BCA, beneficiind de o structură solidă și durabilă. Proprietatea este dispusă pe două niveluri — Parter și Etaj — și oferă o suprafață utilă generoasă de 177 mp, compartimentată inteligent pentru a îmbina perfect confortul și funcționalitatea. La parter regăsim o cameră de zi amplă și luminoasă, bucatărie, dressing, birou, baie, hol, casa scării și terasă de acces, spații gândite pentru un stil de viață modern și elegant. Etajul este destinat zonei de odihnă și dispune de 3 dormitoare, dintre care unul matrimonial cu dressing și baie proprie, încă un grup sanitar individual și balcon. Casa va beneficia de finisaje și dotări premium, precum încălzire în pardoseală cu centrală proprie electrică, tâmplărie PVC cu geam termoizolant, izolație exterioară cu polistiren EPS 100 de 10 cm, precum și utilitățile necesare: curent electric, apă și canalizare. În plus, proprietatea va fi împrejmuită cu gard din BCA, oferind un plus de intimitate și siguranță, și va beneficia de spațiu destinat parcurii a 2 autoturisme. Unul dintre cele mai importante avantaje ale proprietății este faptul că aceasta se va preda complet „la cheie”, mobilată și utilată până la cele mai mici detalii, fiind pregătită pentru mutare imediată imediat după finalizare. Conceptul locuinței este orientat către confort, design contemporan și calitate premium, fiecare element fiind ales pentru a oferi viitorilor proprietari o experiență exclusivistă. Prin suprafața generoasă, compartimentarea eficientă și standardele ridicate de execuție, această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru o familie care își dorește o casă modernă, elegantă și complet pregătită pentru un stil de viață la cele mai înalte standarde. Cod ofertă / ID BLITZ: P172233

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.