

# Casă P+1 108 mp | 4 dormitoare | Terasă acoperită | zona Catargiu

ID: 199541CV  
Ultima actualizare: 02.07.2026

Cartier: Lascar Catargiu  
Zona:

Pret/mp: 1.509€  
Rata lunara: 829,79 €

163.000€



## Persoana de contact

Marius Pitic  
Broker Partner

0351455333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

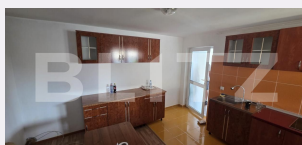
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 176.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă P+1, construită pentru confortul unei familii care își dorește un cămin spațios și eficient. Locuința are o suprafață utilă de 107 mp, este amplasată pe un teren de 176 mp și beneficiază de o compartimentare practică: \* 4 dormitoare; \* living luminos; \* bucătărie; \* 2 băi; \* balcon; \* spațiu de depozitare. La exterior, proprietatea dispune de o terasă acoperită, ideală pentru momentele petrecute alături de familie și prieteni, iar casa este izolată termic la exterior, oferind un plus de confort și eficiență energetică. Un avantaj important îl reprezintă amplasarea pe o alee de servitute privată, care oferă un plus de liniște și trafic redus, contribuind la un mediu rezidențial plăcut. Curtea este compactă și ușor de întreținut, fiind alegerea ideală pentru cei care își doresc confortul unei case fără grija unei suprafețe mari de teren. Dacă sunteți în căutarea unei locuințe bine compartimentate, într-o zonă liniștită, această proprietate merită vizionată. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176282

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.