

Casa P+E, 188 mp utili, 1073 mp teren, zona Catargiu

ID: 197302CV
Ultima actualizare: 10.06.2026

Cartier: Lascar Catargiu
Zona:

Pret/mp: 1.436€
Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

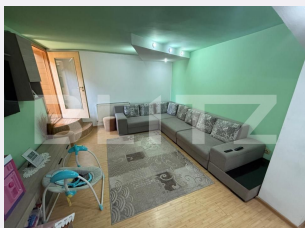
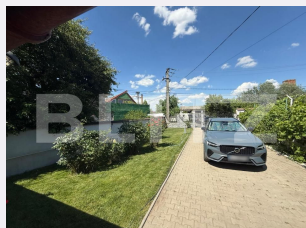
Robert Papuc
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1073.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate spațioasă și bine compartimentată, ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și un teren generos. Casa este construită pe regim de înălțime P+E și dispune de o suprafață utilă de 188 mp, cu o amprentă la sol de 121 mp, fiind amplasată pe un teren intravilan de 1.073 mp. Construcția este realizată din BCA și beneficiază de izolație exterioară cu polistiren de 10 cm, asigurând un bun confort termic și eficiență energetică. Încălzirea se realizează prin centrală termică și calorifere, oferind un climat plăcut pe tot parcursul anului. Proprietatea este racordată la toate utilitățile necesare, iar în plus dispune de un puț forat propriu, un avantaj important pentru întreținerea spațiilor verzi și diverse activități gospodărești. Curtea generoasă oferă multiple posibilități de amenajare și relaxare, fiind completată de o terasă amenajată, perfectă pentru petrecerea timpului liber alături de familie și prieteni. Întreaga proprietate îmbină funcționalitatea cu confortul, reprezentând o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință într-o zonă liniștită, cu suficient spațiu atât în interior, cât și în exterior. Cod ofertă / ID BLITZ: P174341

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.