

Casa individuala, 160 mp, zona Bariera Valcii

ID: 202887CV
Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret.mp: 625€
Rata lunara: 509,07 €

99.999€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare o casă situată în zona Bariera Vâlcii, în apropiere de Spitalul Regional și zona WIN, într-o zonă aflată în dezvoltare, cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului. Imobilul este construit pe structură de lemn și este dispus pe P+M+pod, fiind amplasat pe un teren de 300 mp, cu o deschidere generoasă de 12 ml. Proprietatea beneficiază de o compartimentare practică, potrivită atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc un imobil într-o zonă cu potențial de dezvoltare. La parter regăsim un hol, living, bucătărie, un dormitor și o baie, iar la etaj sunt amenajate 3 dormitoare și o baie, aceasta din urmă aflându-se în stadiu de nefinalizat, oferind posibilitatea de a fi personalizată după propriile preferințe. Ca utilități, proprietatea dispune în prezent de apă, energie electrică și fosă septică, precum și de centrală pe gaz cu butelii de 80 litri. Gazele naturale și canalizarea sunt programate pentru finalizare în perioada următoare. Curtea este generoasă și oferă suficient spațiu pentru amenajarea unei zone de relaxare, loc de joacă sau spațiu verde. Proprietatea beneficiază și de sistem de supraveghere video, pentru un plus de siguranță. Casa se vinde mobilată și utilată, fiind o oportunitate atractivă pentru cei care își doresc o locuință într-o zonă în plină dezvoltare, în apropierea Spitalului Regional. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179700

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii