

Casă spațioasă cu finisaje premium, în spatele Parcului Romanescu

ID: 200294CV

Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.088€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Costinel Dima
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 430.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o proprietate deosebită, ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și o locație excelentă. Situată în spatele Parcului Romanescu, într-o zonă liniștită și apreciată, această locuință impresionează prin compartimentarea eficientă, finisajele premium și curtea amenajată cu un design modern. Casa este construită în regim P+M, beneficiind și de pod utilizabil ca spațiu de depozitare, având o suprafață utilă de 216 mp, o amprentă la sol de 108 mp și un teren de 430 mp. Compartimentarea este gândită pentru a răspunde nevoilor unei familii numeroase: 4 dormitoare spațioase; living generos; sufragerie luminoasă; bucătărie încăpătoare; 2 băi principale; baie de serviciu; cameră tehnică; multiple spații de depozitare, inclusiv podul casei. Locuința se vinde la cheie, fiind realizată cu finisaje premium, materiale de calitate și atenție la fiecare detaliu. Din punct de vedere tehnic, proprietatea dispune de: centrală termică proprie pe gaz; fosă septică; compartimentare practică și funcțională; spații auxiliare care sporesc confortul zilnic. Exteriorul completează perfect imaginea proprietății, curtea fiind frumos amenajată și împrejmuită cu gard din beton finisat cu tencuială decorativă, având un aspect modern și elegant, oferind atât intimitate, cât și un plus de valoare estetică. Dacă sunteți în căutarea unei case generoase, moderne și amplasate într-una dintre cele mai căutate zone ale Craiovei, această proprietate reprezintă o alegere excelentă. Cod ofertă / ID BLITZ: P177048

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.