

# Casa P+E, 118 mp utili, 329 mp teren, zona Carcea

ID: 196222CV  
Ultima actualizare: 28.05.2026

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 1.915€  
Rata lunara: 1.150,50 €

226.000€



## Persoana de contact

Robert Papuc  
Broker Partner

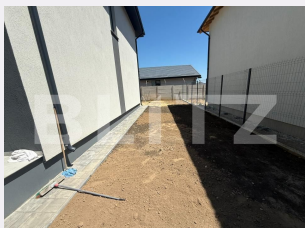
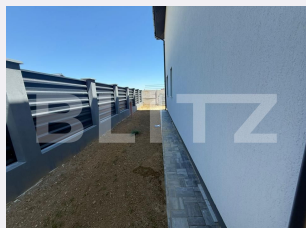
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 329.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casa P+E, cu o suprafata utila de 136 mp, amplasata pe un teren de 329 mp, avand o deschidere generoasa de 17 ml. Proprietatea este construita cu atentie la detalii si materiale de calitate, fiind ideala pentru o familie care isi doreste confort, eficienta si durabilitate. Imobilul este realizat din caramida Porotherm de 25 cm si beneficiaza de izolatie exterioara cu polistiren EPS 100 de 10 cm, asigurand un consum redus de energie si un confort termic ridicat pe tot parcursul anului. Casa dispune de placa din beton peste etaj, oferind rezistenta si stabilitate constructiei. Tamplaria WIN cu geam tripan si profil cu 7 camere contribuie la o izolare termica si fonica excelenta. Incalzirea se realizeaza prin centrala termica Ariston si calorifere, pentru un ambient confortabil si eficient. Proprietatea este racordata la toate utilitatile si reprezinta alegerea perfecta pentru cei care caută o locuinta moderna, bine construita si amplasata intr-o zona accesibila, aceasta se va preda la cheie . Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare! Cod oferta / ID BLITZ: P173207

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.