

Casa pe parter + anexa locuibila, 215 mp utili si 571 mp teren, Damila

ID: 187112CV

Ultima actualizare: 04.02.2026

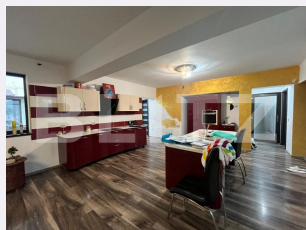
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.372€

Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Alin Banita
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 571.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o proprietate formata din doua constructii pe plan parter ambele avand o suprafata utila de 215 mp, amplasate pe un teren de 571 mp cu o deschidere stradala de 20 ml, fiind localizata in Damila, in proximitatea strazii Capsunilor. Constructia C1 cu o suprafata utila de 145 mp are o structura solida din beton armat, zidaria din BCA, fundatie de 1,8 m, placa de beton peste parter, pod si acoperis din tabla si este posibila ridicarea a inca doua etaje, exista si autorizatie care demonstreaza asta. Dispune de un living foarte spatios open space cu bucatarie, doua dormitoare matrimoniale cu bai proprii, o toaleta de serviciu, dresing, camera tehnică, garaj si terasa. Incalzirea este in pardoseala si se realizeaza cu ajutorul unei centrale pe curent. Constructia C are o suprafata utila de 70 mp, aceeasi structura din beton armat, zidaria din BCA si dispune de doua camere si o zona de living open space cu bucatarie de unde se acceseaza si subsolul de 28 mp utili. Incalzirea se face cu ajutorul unei centrale pe peleti si a caloriferelor. Curtea este imprejmuita cu gard zidit din beton si BCA, porti metalice intreaga suprafata disponibila de teren fiind pavata. Proprietatea se vinde partial utilata si mobilata. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P163197

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii