

# Casa duplex la rosu C1, 154 mp utili, 250 mp teren

ID: 197688CV  
Ultima actualizare: 12.06.2026

Cartier: Exterior Sud  
Zona:

Pret/mp: 779€  
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Specialist Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie casa situata intr-un duplex, la stadiul de rosu situat in zona Selgros-Damila. Terenul aferent este in suprafata de 250 mp si este dreptunghiular cu front de 13 mp. Casa este intabulata si receptionata, iar actele sunt pregatite pentru vanzare. Utilitati: curent trifazic, apa de la retea, canalizarea este in curs de racordare, iar gazele sunt in fata portii, dar nu sunt racordate. Strada este lata de 9 m si este publica. Distanta casei fata de asfalt este de 50 mp. Compartimentare (si se pot vinde impreuna sau separat): beci (individual la subsol), parter: hol, living cu bucatarie open space (insa se poate inchide bucatarie), baie, 1 dormitor, 1 camera de depozitare si terasa in spatele casei, mansarda: 3 dormitoare (dintre care 1 matrimonial cu baie si dressing propriu), hol, 1 baie suplimentara. Disponibila imediat! Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164008

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---