

# Casa P+E, 146 mpu, 389mp teren, zona Ionumi

ID: 195098CV  
Ultima actualizare: 13.05.2026

Cartier: Est  
Zona:

Pret/mp: 1.096€  
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



## Persoana de contact

Robert Papuc  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 389.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: În construcție

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casa se află la stadiul de gri și este construită din BCA de 30 cm, beneficiind de izolație exterioară de 10 cm, oferind astfel un bun confort termic și eficiență energetică. Proprietatea are o amprentă la sol de 85 mp și este compartimentată pe un regim de înălțime P+E, având o suprafață utilă totală de 146 mp, distribuită astfel: 68,7 mp utili la parter și 77,4 mp utili la etaj. Imobilul este amplasat pe un teren de 389 mp, cu un front stradal generos de 12,41 ml, într-o zonă liniștită, aflată în continuă dezvoltare, ideală pentru o familie care își dorește confort și intimitate. Proprietatea este racordată la apă și canalizare, iar utilitățile de curent electric și gaze se află la frontul stradal, facilitând finalizarea rapidă a construcției după preferințele viitorului proprietar. Casa se va preda la stadiul la care este acum . Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P172026

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.