

# Casă P+2 , 179mp, zona Mall Promenada

Scan

ID: 150446CV

Ultima actualizare: 24.05.2024

Cartier: Craiovită Nouă

Zona:

Pret/mp: 1.727€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



## Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 178.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziționare o proprietate situată în proximitatea Mall Promenada, compusă dintr-o casă construită în regim P+2 cu suprafața construită de 59,10mp, suprafața desfășurată de 118,20mp, suprafața utilă de 136,76mp și un teren de 178mp. Accesul la proprietate se face printr-o poartă cu deschiderea de 1,5m și o alee pietonală prin care se accesează curtea frumos amenajată cu accesorii pentru relaxare. Intrarea în casă se face printr-o ușă metalică care permite intrarea direct într-un living de 19,15mp. Din living se pot accesa bucătăria (11,88mp), baia (3,55mp), o cămară (3,06mp) și o debara (1,32mp). Accesul către primul etaj se face printr-un hol larg de 7,64mp. Scara interioară permite accesul către etajul 1, care începe cu un hol larg de 8,96mp care facilitează intrarea către dormitorul 1 (12,60mp), dormitorul 2 (15,32mp) și către baie (6,73mp). Dormitorul 1 este prevăzut cu un balcon de 4,92mp. Continuând accesul pe scara interioară ajungem la etajul 2 unde găsim un hol larg de 8,96mp, de unde se accesează dormitorul 1 (12,60mp), dormitorul 2 (15,32mp) și un dressing de 6,73mp. Și la etajul 2 avem un balcon de 4,92mp care poate fi accesat din dormitorul 1. Încălzirea se realizează printr-o centrală termică pe gaz și sistem de calorifere. Celelalte utilități, respectiv curentul electric, apa de la rețea și canalizarea de la rețea, sunt funcționale în integralitate. Casa se vinde parțial mobilată, iar ca modalitate de achiziție se acceptă cash sau credit bancar. Pentru consolidarea unei imagini complete cu privire la proprietatea propusă de Blitz, vă invităm să ne contactați pentru programarea unei vizionări. Cod ofertă / ID BLITZ: P106802

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.