

# Casa si teren de 1217 mp, front 15 m, zona superba, Central

Scan

ID: 91433CV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret.mp: 4.680€  
Rata lunara: 4.836,18 €

950.000€



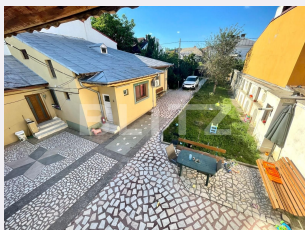
## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 1217.00 mp  
Front stradal: 15,32 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
De vacanță, Demolabilă  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Situat în una dintre cele mai căutate zone din Craiova, terenul de 1217 mp , cu deschidere de 15,32 m este foarte ofertant atât pentru locuință proprie cât și pentru dezvoltatori. Pe teren sunt construite doua case din cărămidă, cu amprente de 109 mp și 33 mp și un garaj de 28 mp. Cele doua case sunt locuibile, dar pot fi și demolate dacă se dorește o alta construcție sau mai multe, pe teren. Blitz va oferă astăzi o oportunitate de investiție, care cu siguranță nu va sta mult pe piața!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Terenul se afla intr-o zonă foarte vandabilă, cu vecini buni! Este o zona exclusivistă, foarte căutată !

## Observatii

---

---

---

---