

Casă D+P+1 cu deschidere bilateral,152.24 mp utili + 146 mp teren, lângă Universitatea de Medicină și Farmacie

Scan

ID: 137418CV
Ultima actualizare: 23.04.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 3.284€
Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



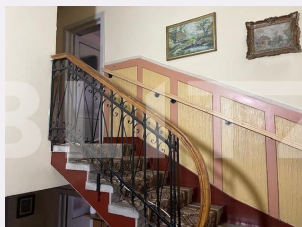
Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 146.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziționare o proprietate compusă dintr-un imobil construit în regim D+P+1 cu suprafața totală utilă de 152,24mp, cu două bucătării, trei băi, living și patru dormitoare și un teren aferent de 146mp cu deschidere bilaterală. Accesul în casă se face pe la mezanin, compartimentarea fiind foarte bine proiectată pentru a asigura un confort sporit. Astfel, la demisol avem un garaj de 13.2mp, o bucătărie de 9.9mp, o baie de 3.61mp, un dormitor de 11.73mp și un hol cu casa scării de 8.49mp. La parter există o bucătărie de 9.9mp, un living de 28mp, o baie de 1.53mp, trei holuri de acces cu suprafața utilă totală de 13.63mp și o terasă de 8.96mp. La etaj se află trei dormitoare cu suprafețele utile de 11.73mp, 13.2mp, respectiv de 9.9mp, o baie de 3.61mp și un hol cu casa scării cu suprafața de 8.49mp. Mai există și două balcoane a câte 3,5mp fiecare. Casa este construită din cărămidă, încălzirea se realizează printr-o centrală termică pe gaz și se vinde complet mobilată și utilată. Ușa de acces este metalică, geamurile sunt din termopan profil PVC, acoperișul din tablă, iar celelalte dotări sunt: parchet din lemn masiv, gresie, faianță și aer condiționat. Pentru întregirea imaginii asupra acestei proprietăți, vă așteptăm la o vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportun pentru utilizare rezidențială

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.