

Casa P+1, 166 mp utili, 465 mp teren, zona Carcea

ID: 206926CV

Ultima actualizare: 28.09.2026

Cartier: Carcea

Zona:

Pret/mp: 1.018€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Marius Idolu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

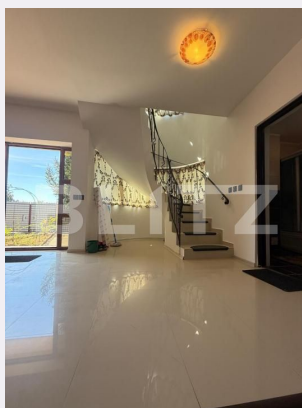
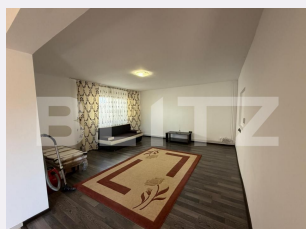
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 465.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă modernă, construită în anul 2009, situată în Cârcea, zona Penitenciarul Pelendava, într-un cartier liniștit și ideal pentru o familie cu copii. Proprietatea are o suprafață utilă totală de 166 mp și este amplasată pe un teren de 465 mp. Casa este construită din BCA cu simț de răspundere și atenție la detalii, oferind un spațiu confortabil și bine compartimentat. Locuința dispune de 4 dormitoare amenajate, spatii pentru dresing, 2 băi, un living spațios, bucatarie, fiind potrivită atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru cei care își doresc spațiu suplimentar pentru oaspeți sau birou. Casa se vinde mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare. Încălzirea este asigurată de o centrală pe lemne cu gazeificare, iar gazele se află la aproximativ 50 de metri de proprietate, existând posibilitatea racordării. Proprietatea beneficiază și de fosă septică, iar terenul de 465 mp oferă numeroase posibilități de amenajare: grădină, loc de joacă pentru copii, zonă de relaxare sau foisor. De asemenea, exista si panouri solare Huawei care dezvoltă o putere de 6 kw .Zona este foarte liniștită și reprezintă o alegere excelentă pentru cei care își doresc confortul unei case moderne, spațiu generos și intimitate, dar și acces rapid către Craiova. O proprietate completă, bine întreținută și pregătită să devină „acasă”. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P183878

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.