

Casa in stil retro cu alee P+M partial, 151 mp util si teren 1208 mp in zona Brestei!

ID: 86581CV
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: Brestei
Zona:

Pret/mp: 1.335€
Rata lunara: 1.542,49 €

303.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1208.00 mp
Front stradal: 8 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare aceasta proprietate deosebita tip rustic in suprafata de 151 mp utili pe un teren de 1208 mp cu alee gradina amenajata integral situata la strada principala-Brestei. Casa este compusa din parter + mansarda partial si este distribuita astfel: Parter: hol living imens in stil retro cu grinzi din lemn stratificat si acces spre mansarda birou baie 1 camera folosita momentan pentru depozitare (cu acces spre terasa din spate) 1 bucatarie open space (cu acces spre terasa din spate) 1 terasa acoperita cu loc de recreere si loc amenajat pentru gratar etc Mansarda: 2 dormitoare fiecare cu dressing si balcon hol si baie. Finisaje de cea mai buna calitate in interior tocarie din lemn stratificat parchet lemn masiv gresie de trafic intens majoritatea mobilei din lemn masiv balustrade din fier forjat termopane securizate, terasa imbracta cu lambriu. Din punct de vedere structural respecta si chiar depaseste standardele de calitate: fundatie 1,4 metri armata grinzi beton armat planseu beton armat pereti din caramida. Utilitati: curent apa (retea+put forat) canalizare (fosa septica) gaz(centrala) AC Casa este un mic paradis alee pavata cu gazon pomi fructiferi si ornamentali gard masiv (in fata). In spate - terasa acoperita si partial inconjurata cu tuia teren suficient de generos pentru amenajarea unei piscine si eventual un teren de baschet sau tenis si inconjurata de o mica padure. Proprietate perfecta pentru persoanele care la final de zi doresc sa se relaxeze si sa uite de toate problemele si aglomeratia din oras. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate care te face sa uiti ca te afli in oras, amenajata si decorata cu gust , perfecta pentru o familie, dar si primitoare pentru prieteni si rude (petreceri, gratare, serate).

Observatii