

Casa P+M, 160 mp, zona Brestei

ID: 203258CV

Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 937€

Rata lunara: 763,10 €

149.900€



Persoana de contact

George Craciun
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

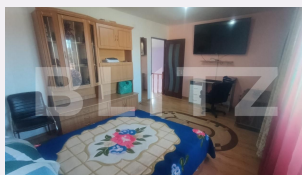
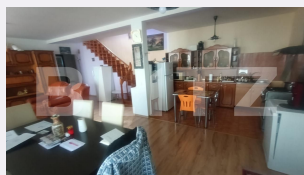
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achizitie o casă individuală cu regim de înălțime P+M, situată în cartierul Brestei. Imobilul, construit în anul 2012, pe structura de lemn, este finalizat și se remarcă printr-o compartimentare eficientă și spații bine optimizate, fiind potrivit pentru o familie care își dorește confort și intimitate. Locuința are o suprafață utilă de 160 mp și este amplasată pe un teren de 233 mp, cu un front stradal de 10 ml, iar amprenta la sol de 80 mp. Compartimentarea este practică și include 5 camere, dintre care 4 dormitoare, o bucătărie deschisă, 2 băi prevăzute cu geam pentru aerisire naturală și 1 balcon și terasă acoperită. Orientarea mixtă asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei. Proprietatea beneficiază de curte proprie, oferind un spațiu ideal pentru relaxare sau activități în aer liber, într-un cadru ferit de agitația urbană. Datorită amplasării și caracteristicilor, această casă reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Ca utilități, casa dispune de curent, apă, fosa septică iar încălzirea se face cu centrala pe peleti. Canalizarea este la poartă și gazele sunt în capatul străzii, la 50m. Imobilul se vinde complet mobilat. Pentru mai multe detalii, va așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180055

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii