

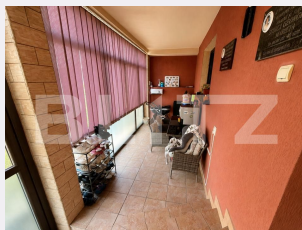
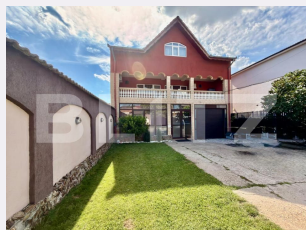
Casă spațioasă P+1 cu demisol, garaj și teren generos de 626 mp – Brestei

ID: 198651CV
Ultima actualizare: 20.06.2026

Cartier: Brestei
Zona:

Pret/mp: 1.913€
Rata lunara: 2.239,92 €

440.000€



Persoana de contact

Costinel Dima
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 626.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm spre vânzare o proprietate completă, ideală pentru o familie care își dorește spațiu, confort și toate utilitățile la dispoziție, situată în cartierul Brestei. Casa este construită pe un teren de 626 mp și dispune de o compartimentare practică, oferind o suprafață utilă totală de peste 230 mp, la care se adaugă podul cu posibilitate de mansardare. Compartimentare: Demisol: 57 mp utili Parter: 91 mp utili Etaj: 84,4 mp utili Pod cu placă de beton, ce poate fi amenajat și transformat în spațiu locuibil suplimentar Locuința se vinde complet mobilată și utilată, exact cum se prezintă în fotografii, fiind pregătită pentru mutare imediată. Dotări și beneficii: ✓ Teren generos de 626 mp ✓ Garaj spațios ✓ Centrală termică proprie pe gaz ✓ Toate utilitățile: apă, canalizare, gaze, energie electrică ✓ Izolație exterioară pentru eficiență energetică ridicată ✓ Uși interioare din lemn masiv ✓ Curte generoasă cu multiple posibilități de amenajare ✓ Casă bine întreținută, fără investiții majore necesare O proprietate potrivită atât pentru locuire, cât și pentru cei care își doresc o casă cu spații de depozitare generoase, garaj și posibilitatea extinderii prin amenajarea podului. Se vinde complet mobilată și utilată, exact cum se vede în prezentare. Cod ofertă / ID BLITZ: P175361

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.