

Casă P+1, 137 mp utili, teren 154 mp, zona Promenada Mall, Brestei

ID: 193959CV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 2.562€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

0351455333

alina.uta@blitz-craiova.ro

Contact agentie

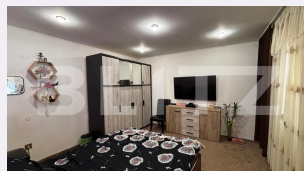
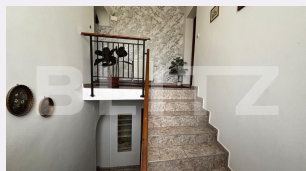
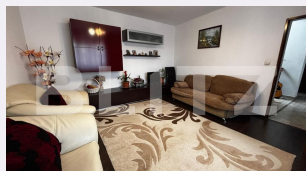
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 154.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Şindriţă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o casă practică și bine poziționată, situată în cartierul Brestei, în spatele Promenada Mall, cu acces rapid către punctele de interes ale orașului și pe străzi integral asfaltate. Imobilul are o suprafață utilă de 137 mp și cea desfășurată de 176 mp, este amplasat pe un teren de 154 mp, cu front stradal de 12 ml, fiind ideal pentru locuire permanentă. Compartimentarea este de comandă și eficientă: * Parter: living, dormitor, baie, bucătărie, casa scării * Etaj: 3 dormitoare, baie, hol, balcon cu ieșire din 2 dormitoare. Construită în anul 2001 din cărămidă, casa beneficiază de acoperiș din tablă și șindrilă bituminoasă, izolație exterioară, centrală termică pe gaz, geamuri termopan și ușă metalică la intrare, toate contribuind la un confort termic ridicat și costuri reduse de întreținere. Avantaje: * poziționare excelentă, aproape de Promenada Mall * compartimentare practică, ideală pentru familie * acces rapid și străzi asfaltate * disponibilitate imediată * confort termic asigurat Locuința se vinde mobilată și parțial utilată, fiind disponibilă imediat, și este ideală pentru o familie care își dorește acces rapid la oraș, într-o zonă bine conectată și liniștită. Pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți vă invit la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170825

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.