

# Casă D + P 150 mp utili și teren 1.347 mp, zona Stadionului

Scan

ID: 119509CV  
Ultima actualizare: 14.04.2024

Cartier: Brestei  
Zona:

Pret/mp: 1.033€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



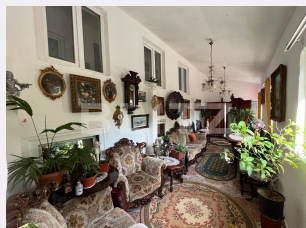
## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 1347.00 mp  
Front stradal: 17 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă cu regim D + P de 150 mp utili, cu beci și teren de 1.347 mp, în zona Stadionului Central. Casa este compartimentată după cum urmează: la demisol regăsim bucătăria, un hol, un dormitor și o baie, iar la parter avem un hol și 3 dormitoare, livingul și o baie. Proprietatea este situată la stradă asfaltată, beneficiază de toate utilitățile de la rețea - apă curentă, canalizare, gaze și electricitate, inclusiv o sobă pe lemne și puț forat. Frontul este unul generos de 17 m, iar terenul de peste 1.300 mp este amenajat cu multă verdețură, copaci, flori, terasă, grădină cu vie și legume, pavele, garaj cu 2 camere, cotețe de păsări. O opțiune bună pentru o casă deosebit amenajată, cu piese de mobilier speciale, mult teren și o poziție apropiată atât de centrul orașului, cât și de parcuri și ieșirile din oraș.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O opțiune bună de casă cu teren bine poziționat, cu legături către mai multe direcții importante ale orașului, inclusiv centru.

## Observatii

---

---

---

---